صاحب امتیاز و مدیرمسئول: علی محمد عبداللهی | سردبیر: شیرزادی جاوید | سرپرستی ملایر: غلامرضا جمالی‌زاده | مدیر اجرایی: محمدرضا اولیایی | مدیر بازرگانی: سجاد محمدی | امور هنری: طلیعه هنر | چاپ: پیام‌رساله | سامانه پیامکی: ۵۰۰۰۵۷۰۸۶۱۷۰۶۹ | ایمیل: Talieyeomid@gmail.com
آدرس دفتر همدان: بلوارخواجه رشید، جنب درمانگاه شکری موحد | تلفن دفتر همدان: ۳۸۳۲۴۲۸۸ | آدرس دفتر ملایر: خیابان شهداء ابتدای کوچه شهید احمدی‌پور، مجتمع زندیه | تلفن دفتر ملایر: ۳۲۲۴۰۲۱۱ | فکس: ۳۲۲۴۰۱۱۸ | همراه: ۰۹۳۸۶۴۲۰۹۹۹ | شماره سفارش آگهی: ۰۹۱۸۵۵۹۸۸۵۳ | کانال تلگرامی: @TALIEOMID

نمای آخر

مرحوم آیت‌الله سید محمد میرشاه‌ولد رهبر مبارزات انقلابی مردم ملایر در حضور بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی ایران

طلیعه امید
WWW.TALIEOMIDpress.IR
پنجشنبه | ۱۴ بهمن‌ماه ۱۴۰۰ | ۱ رجب ۱۴۴۳ ه.قمری | ۳ فوریه ۲۰۲۲ میلادی
۸ صفحه | سال نهم | شماره ۱۱۹ | قیمت: ۵۰۰۰ تومان

بر مدار آسمان

شهید مجید اکبری طائمه

| تاریخ‌ولادت: ۱۳۴۳/۰۱/۰۱ | تاریخ‌شهادت: ۱۳۶۵/۱۲/۱۲
| نام پدر: عزیزالله | محل شهادت: شلمچه

فرازی از وصیت نامه شهید:

ای جوانانی که برای هوای نفس و مادیات و به خاطر دنیا به انحراف افتاده اید کمی به خود بیایید ، فکر کنید و بیدار شوید و از جهالت و لجاجت به در آیید و توبه کنید تا خداوند انشاالله شما را ببخشد.

طلیعه امید
WWW.TALIEOMID.IR
پنجشنبه | ۱۴ بهمن‌ماه ۱۴۰۰ | ۱ رجب ۱۴۴۳ ه.قمری | ۳ فوریه ۲۰۲۲ میلادی
۸ صفحه | سال نهم | شماره ۱۱۹ | قیمت: ۵۰۰۰ تومان

رئیس اوقاف و امور خیریه ملایر خبر داد:

برگزاری مسابقه فیلم و عکس "فجر انقلاب" با همکاری اوقاف ملایر

۲

۸ صفحه | سال نهم | شماره ۱۱۹ | قیمت: ۵۰۰۰ تومان
طلیعه امید پرس
پایگاه خبری
مرجع رسمی اخبار استان همدان و ملایر
WWW.TALIEOMIDpress.IR

استاندار همدان:

کنار گذاشتن مدیران متعهد و متخصص جفا به نظام است

- شایسته سالاری مهم‌ترین اصل برای انتخاب و انتصاب مدیران در دولت سیزدهم است
- مدیران را فقط به دلیل اینکه در دولت قبل سمت داشتند، نباید کنار گذاشت

۲

اخبار

همزمان با دهه فجر صورت می گیرد:

افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۱۵۹ طرح عمرانی با اعتبار ۱۱۰۰ میلیارد تومان در ملایر

۲

فرمانده سپاه ناحیه ملایر خبر داد؛

برگزاری بیش از ۱۹۰ برنامه شاخص طی دهه مبارک فجر در ملایر

۲

هم‌زمان با روز ولادت حضرت زهرا(س) صورت گرفت؛

دیدار اعضای هیئت جوانان حزب‌الله ملایر با مادران شهدا

۲

اقبال بلندی به نام مستضعف! طنز

• داوود آجی ناجه‌ار

۷

به همت شهرداری ملایر صورت گرفت:

حضور چشمگیر ملایر با دو برند جهانی در نمایشگاه بین‌المللی گردشگری

۴

خبر

انتقاد رئیس شورای اسلامی شهر از تعلل در انتخاب و انتصاب فرماندار ملایر

تعرفه جرائم ماده صد مورد بازنگری قرار گرفت

۳

آگهی مزایده مرحله اول و دوم
واحدهای تجاری و مسکونی عرصه و اعیان وقف

سازمان اوقاف و امور خیریه

با توجه به اینکه اداره اوقاف و امورخیریه شهرستان ملایر در نظر دارد تعدادی از واحدهای مسکونی و تجاری (عرصه و اعیان وقف) از رقبات موقوفات را از طریق آگهی مزایده به اجاره واگذار نماید ، بدینوسیله لیست واحدهای موردنظر با قیمت کارشناسی شده بشرح ذیل اعلام می گردد لذا متقاضیان می توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ لغایت پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ به غیر از ایام تعطیل جهت شرکت در مزایده به واحد اجارات اداره اوقاف و امورخیریه شهرستان ملایر واقع در بلوار شهید بهشتی جنب دریاچه کوثر مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتراز شرایط مزایده با شماره تلفن های ۳۳۳۴۵۵۶۰و ۳۳۳۴۵۵۱۰ تماس حاصل فرمایند.

شرایط مزایده

۱-پیشنهاد دهنده (متقاضی) می بایست مبلغ ۱۰٪ اجاره یکساله قیمت پایه تعیین شده را جهت شرکت در مزایده بحساب موقوفه واریز و فیش مربوطه را ضمیمه برگ پیشنهادقیمت چاپی مخصوص همراه با فتوکپی کارت ملی در پاکت لاک و مهر شده قرارداده و تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ به دبیرخانه اداره کل اوقاف و امورخیریه ش تحویل و رسید دریافت نماید.

۲- برنده مزایده می بایست بابت ضمانت پرداخت اجاره و ضرر و زیان احتمالی به ساختمان موقوفه ۲ فقره چک جدید (صیاد)، یک فقره به ارزش تقریبی ملک مورد تقاضا به همراه پرینت حساب (یکماهه) و دیگری بابت ضمانت پرداخت اجاره مبلغی به مأخذ دوبرابر اجاره پیشنهادی نزد موجر(در وجه موقوفه سیف الدوله به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه ملایر) قرارداده که در صورت ورود خسارت یا ضرر و زیان یا عدم پرداخت اجاره جاری و معوقه موجر حق وصول و برداشت چکها و ضمانتها را دارد ضمناً برنده مزایده موظف است فیش واریزی صادره از سوی اداره اوقاف به مبلغ ۳ ماه اجاره مبلغ اجاره پیشنهادی یکساله را بعنوان ودیعه قرض الحسنه به حساب موقوفه واریز نماید که در صورت عدم پرداخت اجاره حداکثر به مدت ۲ ماه و یا بدهی بابت امتیازات و شارژ ساختمان قابل وصول خواهد بود .

۳- برنده مزایده می بایست حداکثر ظرف مدت ۷روز کاری پس از برگزاری کمیسیون مزایده نسبت به تحویل کلیه اسناد و مدارک و تضمینات قید شده جهت عقد قراردادباحضورضامن معتبراقدام نماید درصورت انصراف یا عدم حضور برنده مزایده ضمن ضبط سپرده وی ، از نفر دوم به منظور تنظیم قرارداد دعوت خواهدشد و این موضوع درصورت تکرار به همین منوال به نفرات بعدی (تا نفرسوم) تسری خواهد داشت .

۴- چنانچه شرکت کننده در مزایده بیش از یک پیشنهاد برای یک رقبه داده باشد ، ضمن اینکه تمامی پیشنهادات وی باطل خواهد شد، سپرده وی نیز به نفع موقوفه ضبط خواهد گردید.

۵-هزینه انتشار آگهی جهت مزایده و هزینه کارشناسی از برنده یا برنده های مزایده دریافت خواهد شد .

۶- اداره اوقاف و امورخیریه در خصوص پرداخت هزینه آبونمان (آب ، برق ، گاز و تلفن) دارایی ، شهرداری ، تخلیه چاه و شارژ ساختمان هیچگونه مسئولیتی نداشته و کلاً برعهده برنده مزایده می باشد.

۷-شرایطی که به لحاظ عدم رونق کسب و کار و یا مشکلات مالی یا شخصی و غیره تقاضای فسخ قرارداد اجاره از سوی مستأجرپیش از پایان قرارداد منعقده مطرح شود،مستأجر می بایست یک ماه به دلیل تحمیل هزینه مضاعف در اجرای تشریفات مزایده و مسلوب المنفعه ماندن واحد مورد نظر تا تعیین تکلیف آن پس از تسویه اجاره بها تا روز فسخ قرارداد را به حساب موقوفه واریز نماید.

۸-برنده مزایده می بایست شخصاً از مورد اجاره استفاده نماید و حق واگذاری به اجاره به دیگری را به هیچ نحوی از انحا نخواهد داشت و در صورت تخلف ،قرارداد اجاره یکطرفه فسخ و ملک مورد اجاره تخلیه و خسارت وارده اخذخواهد شد .

۹-برنده مزایده موظف است دوماه قبل از انقضای مدت قرارداد ،به اداره اوقاف مراجعه و نسبت به پیگیری و تمدید قرارداد اجاره برابر ضوابط ابلاغی اقدام نماید و در صورتی که به هر دلیلی ، چه خواسته مستأجر یا حسب نظر اداره اوقاف ، بنا بر تخلیه رقبه باشد، ایشان مکلف است ضمن همکاری لازم جهت بازدید متقاضیان بعدی جهت اجاره ملک مورد نظر) در موعد مقرر نسبت به تخلیه ملک اقدام نماید .

۱۰- برنده مزایده ملزم به قبول و رعایت کلیه شروط سند اجاره تنظیمی اداره اوقاف می باشد .

۱۱- افراد ممنوع المعامله ونیز افرادیکه عدم اهلیت ایشان احرازگردد حق شرکت درآگهی مزایده را ندارند ودرصورت شرکت به تقاضای آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۲-برگ پیشنهاد قیمت باید بصورت خوانا،دقیق و بدون خط خوردگی تکمیل گردد لذا به پیشنهادهای مخدوش ، مبهم و یا فاقد فیش پرداختی ، فیش پرداختی کمتر از میزان مقرر و یا تقاضاهایی که بعد از انقضاء موعد مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد .

۱۳- پرداخت کلیه هزینه‌های متعلقه از قبیل نشر آگهی(روزنامه، چاپ و نصب بنر)، کارشناسی و... با برنده مزایده خواهد بود.

۱۴- متقاضیان می بایست پس از بازدید و رویت کامل و با علم و اطلاع از اوضاع و احوال محل، موقعیت واحد های مورد تقاضا و وضع موجود نسبت به ارائه پیشنهاد اقدام نمایند لذا داوطلبان می توانندازاز زمان شروع مزایده تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ در محل حاضر و به اتفاق نماینده اوقاف از واحدهای مورد آگهی بازدید نمایند.

۱۵- مستأجر موظف است در مورد اجاره شئونات اسلامی را رعایت نماید.

۱۶-متقاضی واحدهای مسکونی می بایست متأهل باشدکه در صورت اثبات خلاف ادعا ضمن ابطال درخواست متقاضی با نفرات بعدی به ترتیب اولویت تنظیم قرارداد خواهد گردید.(شرایط متأهل بودن): دارای همسر دائمی باشد□ مطلقه نباشد□کپی عقدنامه ارائه گردد) درصورت فوت همسرو ارائه گواهی فوت متقاضی در صورتیکه با یکی از بستگان درجه یک خود زندگی کند می تواند در مزایده شرکت نماید .

۱۷-کمیسیون مزایده فوق رأس ساعت ۱۲ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۱ در محل اداره برگزار خواهد شد .

۱۸- مدت قرارداد اجاره یکسال کامل شمسی از تاریخ تحویل مورد اجاره به مستأجر می باشد که در صورت ۱) خوش حسابی۲) رضایت کامل از وضعیت مستأجر در مورد اجاره ۳) رضایت دیگرهمسایگان ۴)پرداخت حق شارژساختمان ۵) عدم آسیب به مورد اجاره و تأیید کمیسیون املاک اداره شهرستان ، برابرنظر کارشناس رسمی دادگستری به نرخ روز خواهد بود و درصورت صدور دستورالعمل جدید از طرف سازمان اوقاف برابر شروط دستورالعمل صادره جدید عمل خواهدشد.

۱۹- اداره اوقاف در رد یا قبول هریک از پیشنهادات رسیده مختار است . بدیهی است ارائه پیشنهادات متقاضی به منزله قبول اختیار و تکلیف دستگاه مزایده گذار نخواهد بود.

لیست واحدهای مسکونی و تجاری (مزایده مرحله اول)

ردیف	مساحت تقریبی	طبقه	واحد	کاربری	پارکینگ	آدرس	قیمت پایه مزایده اجاره بها، ماهیانه به نرخ روز به تومان
۱	۶۵/۸	سوم	۵	آپارتمان مسکونی	دارد	خیابان قائم مقام – مجتمع احسان	۸۰۰/۰۰۰
۲	۸۵	همکف	۶	آپارتمان مسکونی	ندارد	بلوار جانبازان –بریدگی اول	۸۰۰/۰۰۰
۳	۳۷/۷۴	همکف	۳۶	تجاری	ندارد	میدان قائم –روبروی دادگستری –جنب لبنیاتی	۶۰۰/۰۰۰
۴	۱۲	اول	۴۵	تجاری	ندارد	خیابان رستگار مومنی–پاساژ فدک	۳۲۰/۰۰۰
۵	۴۵/۰۵	ششم	۳	اداری	دارد	همدان – خیابان طالقانی – نبش چهارراه حبیبی –مجتمع ایران زمین	۳/۵۰۰/۰۰۰

لیست واحدهای مسکونی و تجاری (مزایده مرحله دوم)

ردیف	مساحت تقریبی	طبقه	واحد	کاربری	پارکینگ	آدرس	قیمت پایه مزایده اجاره بها، ماهیانه به نرخ روز به تومان
۱	۳۷۲	۲و۱ بازیرزمین	–	تالار–رستوران	–	پایین تر از میدان جهاد ـ بلوار فاطمیه –تالار یاس	۹/۰۰۰/۰۰۰
۲	۱۲/۴	زیرزمین	۶	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۱۳۰/۰۰۰
۳	۱۲/۴	زیرزمین	۷	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۱۳۰/۰۰۰
۴	۱۳/۶۵	زیرزمین	۸	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۱۳۰/۰۰۰
۵	۱۲/۶	زیرزمین	۹	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۱۲۰/۰۰۰
۶	۱۱/۴	زیرزمین	۱۰	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۱۲۰/۰۰۰
۷	۱۱/۷	زیرزمین	۱۱	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۱۲۰/۰۰۰
۸	۱۱/۴	زیرزمین	۱۲	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۱۲۰/۰۰۰
۹	۲۵/۴	زیرزمین	۱۳	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۱۵۰/۰۰۰
۱۰	۱۳/۷۶	زیرزمین	۱۶	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۱۳۰/۰۰۰
۱۱	۱۱/۸۹	زیرزمین	۱۸	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۱۳۰/۰۰۰
۱۲	۹/۳	همکف	۲۹	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۲۰۰/۰۰۰
۱۳	۹	همکف	۳۰	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۲۰۰/۰۰۰
۱۴	۱۱/۴	همکف	۳۱	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۲۰۰/۰۰۰
۱۵	۲۶/۴	اول	۴۴	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۳۰۰/۰۰۰
۱۶	۱۱/۶	اول	۴۷	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۲۵۰/۰۰۰
۱۷	۱۱/۶	اول	۴۸	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۲۵۰/۰۰۰
۱۸	۱۲/۶	اول	۵۳	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۲۵۰/۰۰۰
۱۹	۱۶/۲۷	اول	۵۴	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۲۵۰/۰۰۰
۲۰	۱۴/۴	اول	۵۵	مغازه	–	خیابان شهید رستگار مومنی – پاساژ فدک	۲۵۰/۰۰۰
۲۱	۸۵	اول	۲	آپارتمان مسکونی	–	بلوار جانبازان – بریدگی اول	۸۰۰/۰۰۰
۲۲	۱۵/۹۱	همکف	۳۸	مغازه	–	میدان قائم– جنب تالار باران	۲۰۰/۰۰۰

اداره اوقاف و امورخیریه شهرستان ملایر

پیام تبریک

برادر گرامی جناب آقای

حاج رضا رحیمی

مدیر کل محترم حراست استانداری همدان

برادر گرامی جناب آقای

دکتر بهروز رحیمی

معاون محترم توسعه مدیریت و منابع وزارت بهداشت

انتصاب شایسته شما را که نشان از توانمندی و حسن عملکرد بوده، تبریک عرض نموده، امید است در سایه توجهات حضرت ولی‌عصر(عج) و تحت زعامت رهبر معظم انقلاب در راه خدمت صادقانه به نظام مقدس جمهوری اسلامی در این جایگاه‌های خطیر و ارزشمند موفق و مؤید باشید.

منصور ابراهیمی – محمدابراهیم مرادی – داودفرجی

کابینت آریو

طراحی، ساخت و نصب انواع دکوراسیون داخلی کابینت و کمد دیواری

با ۱۷ سال سابقه در طراحی و اجرا

۰۹۱۸ ۹۵۰ ۹۲۸۱

@kabinet.ario

بلوار ۳۲ متری شهید مطهری، سه‌راه مطهری نبش کوچه آزادی

تبلیغات خود را به مجموعه رسانه‌ای طلیعه امید بسپارید ۰۹۱۸۵۵۹۸۸۵۳ - ۳۲۲۴۰۱۱۸
با ما در ارتباط باشید | تلفکس: ۳۲۲۴۰۱۱۸ | ایمیل: Talieyeomid@gmail.com | سامانه پیامکی: ۵۰۰۰۵۷۰۸۶۱۷۰۶۹ | مدیر اجرایی: محمدرضا اولیایی ۰۹۳۵۵۰۹۴۹۷۱ | آی‌دی تلگرامی: @TALIEYEOMID

طلیعه سخن

آقای استاندار! فرمانداری‌ویژه‌ی ملایر در انتظار تصمیم شماست

▪ محمدرضا اولیایی
▪ خبرنگار

رییس‌جمهور محترم اخیرا به مدیران دستگاه‌های اجرایی تاکید کرد: اگر بنا بر ابقای مدیران زیر مجموعه خود دارید این کار را انجام دهید و اگر جابجایی مدیری را ضروری می‌دانید، در این کار تسریع کنید؛ چرا که بدنه اجرایی کشور باید در اجرای برنامه‌های تحولی مورد نظر دولت منسجم و دارای انگیزه و دغدغه باشد."

نگاهی به دیگر مواضع و سخنان حجت‌الاسلام والمسلمین رئیسی از زمان انتخابات و پس از آن با تشکیل دولت سیزدهم، چارچوب مشخصی را ترسیم می کند تا مردم به راحتی تشخیص دهند چه افرادی با این دولت می‌توانند همکاری داشته و برای مجموعه تحت مدیریت خود و مردم مفید هستند، اما آقای استاندار معالیمآب به نظر می‌رسد در انتخاب فرماندار ویژه شهرستان ملایر تصمیم‌گیری نشده و یک فرمانداری ویژه و امورات اساسی مردم دومین شهرستان استان منتظر تصمیم جنابعالی است.

یکی از جلوه‌های امیدآفرینی پس از هر انتخابات، تحولات مدیریتی در ردیف‌های مختلف است. در شهرستان ملایر نیز با روی کارآمدن دولت سیزدهم بحث تغییر فرماندار ویژه شهرستان مطرح بود، تا آنکه در اوایل آذرماه قدرت‌الله ولدی تودیج و معاون وی حسین فارسی بعنوان سرپرست فرمانداری ویژه ملایر معرفی شد، اکنون اما قریب دو ماه است که فرمانداری ویژه ملایر بلاتکلیف بوده و مردم شهرستان منتظر معرفی رسمی فرماندار هستند.

این که امورات روزمره شهرستان توسط سرپرست فرمانداری انجام می‌شود و کارها بر زمین نمی‌ماند شاید فی‌الجمله توجیه داشته باشد، اما روشن است که اتخاذ تصمیمات کلان و اجرای برنامه‌های بلندمدت و برنامه‌ریزی‌های ساختاری در گروی ثبات مدیریتی و تثبیت جایگاه مدیریت ارشد سیاسی، اداری شهرستان است.

تجربه و تعهد سرپرست فعلی فرمانداری برای مردم ملایر به اثبات رسیده و طرح نام جوانان مومن انقلابی که این روزها برای سمت فرمانداری مطرح می‌شوند هم برای مردم شورافرین و امیدپرور است، اما فراتر از اینها همین، آنچه در درجه‌ی اول اولویت قرار دارد، تعیین تکلیف سریع‌تر فرمانداری و خاتمه‌ی وضعیت ناپایدار کنونی است.

▪ مردم از شنیدن نام‌های آشنا خوشحال‌اند

آقای استاندار! مردم ملایر از شنیدن نام‌های آشنا و بومی که در این مدت برای فرمانداری مطرح شده‌اند، خوشحال بوده و امیدوار هستند که طلسم انتخاب فرماندار غیربومی برای این شهرستان شکسته شود و چه بهتر که این افتخار نصیب دولت انقلابی و مردمی سیزدهم و شخص جنابعالی شود.

▪ و سخن آخر:

آقای استاندار! با گذشت بیش از ۴ دهه از عمر پربرکت نظام جمهوری اسلامی، دوران آزمون و خطا گذشته و مردمی که به رئیس‌جمهور محترم رای داده‌اند در انتظار خدماتی هستند که در دوران تبلیغات انتخابات وعده داده شده است و این مهم میسّر نمی‌شود، مگر با استفاده از افراد کارآمد و محک‌خورده تا بتوانند در راستای اهداف عالیه دولت با کوله‌باری از تجربه مدیریتی، مصمم و با صلابت گام بردارند و روح امید و شادابی و طراوت را برای جامعه به ارمغان بیاورند.

خبر

رئیس اوقاف و امور خیریه ملایر خبر داد:

برگزاری مسابقه فیلم و عکس "فجر انقلاب" با همکاری اوقاف ملایر

طلیعه امید - محمدرضا اولیایی: مسابقه فیلم و عکس فجر انقلاب شهرستان ملایر با همکاری فرمانداری ویژه شهرستان و اداره اوقاف و امور خیریه برگزار می‌شود.

رئیس اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ملایر با اشاره به برگزاری این مسابقه به مناسبت ایام مبارک دهه فجر افزود: با هدف گرامیداشت سالروز پیروزی و نشر معارف انقلاب شکوهمند اسلامی این مسابقه طراحی شده و در حال اجراست.

حجت الاسلام والمسلمین ابوذر عباسی با بیان اینکه همه اقشار مردم می توانند در این مسابقه شرکت کنند، گفت: محورهای جشنواره شامل تهیه و نشر عکس و کلیپ با موضوعاتی همچون نصب پرچم جمهوری اسلامی بر سر درب منازل، دلنوشته برای حال و هوای دهه فجر و شهدای انقلاب، راهپیمایی سال‌های گذشته، شور و شوق کودکان در ایام فجر انقلاب، نوای الله اکبر در شب ۲۲ بهمن، حضور در راهپیمایی، تزئین وسایل نقلیه و دیگر محتواهای مربوط به این ایام می‌باشد.

وی ادامه داد: جوایزی برای ۵ نفر اول برنده این مسابقه در نظر گرفته شده که در پایان و داوری و تعیین ۵ اثر برتر به صاحبان آثار اهداء خواهد شد.

حجت الاسلام عباسی به دیگر برنامه های اوقاف و امور خیریه ملایر در ایام دهه فجر اشاره و تصریح کرد: فضاسازی محیطی و پیرامونی با هدف تعظیم شعائر و ایجاد شور و نشاط، برگزاری مراسم جشن سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی، استفاده از ظرفیت مُبلغان اعزامی و استفاده از ظرفیت فضای مجازی و رسانه چهار عنوان برنامه مهم ابلاغی سازمان هست که در شهرستان ملایر نیز به‌صورت ویژه مورد توجه قرار دادیم، وی افزود: دهه فجر امسال اذین‌بندی و تبلیغات محیطی امامزادگان و برافراشتن پرچم مقدس جمهوری اسلامی ایران در تمامی بقاع متبرکه انجام شده و همچنین اُواهای ماندگار و خاطره‌انگیز در ایام پیروزی انقلاب اسلامی در بقاع متبرکه پخش خواهد شد.

رئیس اداره اوقاف و امور خیریه ملایر گفت: استفاده از ظرفیت فضای مجازی و رسانه، از فعالیت‌های مورد تاکید سازمان بوده است؛ بر این اساس مسابقه عکس و فیلم فجر انقلاب برگزار شده تا با استفاده بهینه از ظرفیت رسانه و فضای مجازی، تولید محتوا با موضوع انقلاب اسلامی و دستاوردهای آن و نشر در فضای مجازی مورد توجه قرار بگیرد.

حجت الاسلام عباسی با بیان اینکه اکنون در چهل و سومین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی دشمنان چون گذشته از تمام توان و ظرفیت خود این بار با ابزار ظالمانه‌ای چون تحریم و راه‌اندازی جنگ اقتصادی برای مقابله با انقلاب اسلامی تلاش می‌کنند، اظهار داشت: رمز پیروزی در این برهه نیز چون گذشته ایمان و وحدت بین مردم و مسئولان است و البته بر همه ما مسئولان لازم است تا با تداوم راه و آرمان‌های مقدس امام و شهدا خدمت بی‌شائبه به مردم یعنی ولی‌نعمتان واقعی انقلاب را سرلوحه گفتار و رفتار خود قرار داده و در این راه نصایح و رهنمودهای حکیمانه رهبر فرزانه انقلاب را نصب العین خود قرار دهیم.

استاندار همدان در نشست خبری به مناسبت دهه فجر:

کنار گذاشتن مدیران متعهد و متخصص جفا به نظام است

▪ شایسته سالاری مهم‌ترین اصل برای انتخاب و انتصاب مدیران در دولت سیزدهم است

همدان-خبرنگار طلیعه امید: استاندار همدان گفت: کنار گذاشتن مدیری که تعهد و تخصص دارد حتی اگر در دولت قبل بوده جفا به نظام است، چرا که انقلاب اسلامی برای جدایی ایجاد نشده و در انتصابات حتما به منافع و مصالح استان و مردم توجه می شود.

علیرضا قاسمی فراد در نشست خبری به مناسبت دهه فجر با اشاره به اینکه اعتماد مردم، سرمایه اصلی نظام است، اظهار داشت: دولت سیزدهم با تمام توان برای جلب و افزایش اعتماد عمومی مردم که به دلیل برخی اقدامات گذشته مخدوش شده، تلاش می کند.

وی افزود: دولت براساس عهدی که بسته در راستای منویات رهبر معظم انقلاب، برای تقویت و گسترش اعتماد عمومی و همچنین آوار‌برداری از مشکلات برجای مانده از گذشته به صورت شبانه‌روزی و جهادی کار خواهد کرد.

وی با اشاره به رویکرد دولت در توسعه اقتصادی و بهبود معیشت مردم، اظهار داشت: محور فعالیت‌های دولت در اجرای منویات رهبری معظم انقلاب درخصوص رفع موانع و حمایت و پشتیبانی از تولید است.

استاندار همدان با اشاره به اقدامات موثر انجام شده در راستای تحقق شعار سال برای مانع زدایی از فعالیت‌های تولیدی و سیاست‌های محوری دولت مبنی بر حمایت از تولید و اشتغال، گفت: ۱۰۰ واحد تولیدی راکد در استان شناسایی شده که ۶۰ واحد از این تعداد در تملک بانک‌ها قرار دارد و بازگشت این واحدها به چرخه تولید بطور جدی در دستور کار است.

قاسمی‌فراد با تاکید بر اراده جدی دولت برای رفع مشکل عرصه تولید، اظهار داشت: مصوبات ستاد تسهیل لازم الاجراست و برای رونق‌بخشی به فعالیت‌های تولیدی، رفع موانع موجود و بهبود شرایط اقتصادی در کنار حمایت جدی از تولیدکنندگان به صورت مستمر پیگیر اجرای مصوبات ستاد تسهیل و رصد شرایط برای رفع مشکلات واحدهای تولیدی هستیم.

وی در پاسخ به پرسشی در انتقاد از روند انتصاب مدیران و برکنار نکردن بعضی مدیران در استان گفت: توانایی، کارآمدی، تعهد و تخصص و اعتقاد راسخ به آرمان‌های نظام و کارنامه عملکرد قبلی افراد برای ما شرط است و مدیران را فقط به دلیل انتصاب در دولت قبل سمت داشتند، نباید کنار گذاشت.

استاندار همدان در خصوص انتصاب مدیران دستگاه‌های اجرایی نیز گفت: شایسته سالاری مهم‌ترین اصل برای انتخاب و انتصاب مدیران در دولت سیزدهم است که این موضوع باید به صورت جدی مورد توجه باشد.

وی ادامه داد: چه ایرادی دارد از ظرفیت افرادی که تخصص، تعهد و سلامت نفس و اخلاق دارند، استفاده کنیم.

کنار گذاشتن مدیری که تعهد و تخصص دارد حتی اگر در دولت قبل بوده جفا به نظام است، چرا که انقلاب اسلامی برای جدایی ایجاد نشده و در انتصابات حتما به منافع و مصالح استان و مردم توجه می شود.

وی همچنین با تاکید بر اینکه اولویت دولت سیزدهم تکمیل و بهره برداری از طرح‌ها و پروژه های نیمه تمام و تعطیل شده است، اظهار داشت: بر همین اساس تمرکز و توجه جدی دولت بر تکمیل و بهره برداری از پروژه های نیمه تمام به جای کلنگ‌زنی طرح های جدید است.

همزمان با دهه فجر صورت می گیرد:

افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۱۵۹ طرح عمرانی با اعتبار ۱۱۰۰ میلیارد تومان در ملایر

سرپرست فرمانداری ویژه ملایر از افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۱۵۹ طرح و پروژه عمرانی در این شهرستان همزمان با ایام مبارک دهه فجر خبر داد و گفت: بیش از یکهزار و ۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای به ثمر نشستن این طرح‌ها و پروژه‌ها هزینه شده است.

به گزارش ایرنا؛ «حسین فارسی» در ستاد گرامیداشت دهه فجر در شهرستان ملایر اظهار داشت: با بهره‌برداری از این تعداد طرح و پروژه عمرانی زمینه اشتغال برای ۹۲۳ نفر ایجاد شده است.

وی با تاکید بر اینکه چهل و سومین سالگرد پیروزی افتخارآفرین انقلاب اسلامی باید باشکوه‌تر از سال‌های قبل برگزار شود، افزود: تمامی دستگاه‌های اجرایی، نهادها، بخشداران و دهیاران باید تمام قد برای هر چه پررنگ‌تر برگزار شدن مراسم‌های دهه فجر پای کار باشند.

سرپرست فرمانداری ویژه ملایر ادامه داد: این شهرستان هم اکنون در وضعیت نارنجی کرونایی قرار گرفته و بر این اساس تمامی مراسم و آیین‌های گرامیداشت ایام دهه فجر باید با رعایت کامل پروتکل‌های بهداشتی برگزار شود.

فارسی با تاکید بر آذین‌بندی و فضاسازی سطح شهرها و روستاها و ادارات گفت: مردم به عنوان ولی نعمتان انقلاب، باید دستاوردها و خدمات نظام و انقلاب اسلامی را ببینند و تفاوت پیروزی انقلاب و کسب این دستاوردها با قبل انقلاب را شاهد باشند.

وی تصریح کرد: مدیران موظف هستند نسبت به اطلاع‌رسانی اقدامات و خدمات انجام شده در دستگاه‌های اجرایی مربوطه خود اقدام و مردم را در جریان این خدمات قرار دهند.

سرپرست فرمانداری ویژه ملایر بیان کرد: تمثال ۱۲ شهید انقلاب شهرستان ملایر در سطح شهر نصب و در ایام دهه فجر نسبت به شناساندن شهدای انقلاب اقدام شود.

وی تاکید کرد: مراسم ۲۱ بهمن‌ماه معادف با روز ملی شهرستان ملایر با محوریت بزرگداشت مرحوم «ایت‌الله میرشاهوله»، باشکوه‌تر از سال‌های قبل در سطح شهرستان برگزار شود.

فارسی ادامه داد: تمامی برنامه‌ها و مراسم ایام مبارک دهه فجر باید با محوریت مردم برگزار شود و مساجد سطح شهر همزمان با شب پیروزی انقلاب، بانگ الله اکبر پخش کنند.

▪ «آیت الله میرشاهوله» پرچمدار جهاد تبیین در ملایر بود

امام جمعه ملایر نیز دهه مبارک فجر را نشان از حضور مردم همیشه در صحنه و مدیریت بحران به رهبری امام خمینی(ره) و پیروانش دانست و گفت: با بصیرتی که مردم نسبت به امام خمینی(ره) و اعتمادی که به رهبری داشتند، پای کار آمدند و با شکست حکومت نظامی، همه توطئه‌های دشمنان را نقش بر آب کردند.

حجت الاسلام «محمدباقر برقراری» اظهار داشت: آیت الله میرشاهوله افق و قله مبارزات انقلابی مردم ملایر را در دست گرفت و پرچمدار جهاد تبیین در این شهرستان بود.

وی با بیان اینکه در روز ۲۱ بهمن مصادف با روز ملی ملایر، باید این شهرستان را به خوبی معرفی کنیم، بیان کرد: همزمان با ایام دهه فجر با توجه به هجمه‌های دشمنان علیه نظام جمهوری اسلامی، هر شهروند و مدیری باید پرچم جمهوری اسلامی را بر سر در منازل و اداره خود نصب کنند.

همزمان با روز ولادت حضرت زهرا(س) صورت گرفت؛

دیدار اعضای هیئت جوانان حزب‌الله ملایر با مادران شهدا

طلیعه امید - محمدرضا اولیایی: همزمان با روز ولادت حضرت زهرا(س) جمعی از اعضای هیئت جوانان حزب‌الله ملایر با حضور در منازل مادران شهدا به نیابت از فرزندان شهیدشان این روز را به آنان تبریک گفتند.

محمدصادق تاجوک فرزند سردار شهید حاج حسن تاجوک در گفت‌وگو با طلیعه امید اظهار کرد: همزمان با روز مادر دیدار با ۱۵مادر شهید با حضور جمعی از اعضای هیئت جوانان حزب‌الله ملایر برنامه‌ریزی و انجام شد.

وی هدف از این اقدام را قدردانی از مادران شهدا و تبریک روز مادر به آنان عنوان کرد و افزود: در این روز با ۱۱ مادر شهید دیدار کرده و پای صحبت‌های آنان نشستیم.

فرزند شهید تاجوک با اشاره به مهم‌ترین صحبت‌های مادران شهدا تأکید کرد: به گفته خود مادران شهدا آنان توقعی نداشته و همین‌که از آنها یادی می‌شود برای آنان کافی است اما ما وظایف ویژه‌ای در برابر این ایثارگران داریم.

وی افزود: مادران شهدا در این دیدارها تأکید داشتند که فرزندانشان امانتی از سمت خدا پیش آنان بودند و سعی کردند به بهترین وجه آنان را تربیت و نگهداری کنند.

تاجوک به همراهی ابراهیم مرادی رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران شهرستان ملایر در برخی از این دیدارها اشاره و بیان کرد: در این روز با مادران شهیدان غلامی، عابدینی، توحیدنژاد، شریفی، طلوعی، سلطانی، حسینی، کرد، بیات، یزدانیار و شهید مدافع حرم ابراهیم‌خانی دیدار شد.

وی بابیان اینکه مادران شهدا دلی دریایی داشته و صحبت‌های آنان بسیار دل‌نشین است، تصریح کرد: این زنان باصلابت همگی تأکید داشتند که خدا را شاکریم که فرزندانمان در راه امام خمینی و انقلاب و رهبری به شهادت رسیده‌اند.

وی گفت: حضور در قبور شهدا و مزار مادران شهدا در بهشت هاجر و شمس‌آباد از دیگر برنامه‌های روز مادر بود.

عکس: داود کتابی

یادداشت

وقف و برکات مادی و معنوی آن(۱)

• امیر مهدوی

وقف، گره زدن دنیا به آخرت است و با چنین عملی، دنیای فانیدر صعفهای اخروی پیدا کرده و تا قیامت، خیرات و برکات مادی آن نصیب جامعه و ثواب اخروی آن در نامهٔ اعمال واقف ثبت و ضبط می‌شود. به بیان دیگر، وقف یکی از مصادیق بارز باقیات‌الصالحات و شاید مهم‌ترین آن باشد. از گذشته افرادی خیر و متمول بودهاند که ناگهانش محدود به دنیا نبوده بلکه اخرت را نیز در نظر داشته و اموالشان را در کارها و راه‌های نیک و شایسته وقف کردهاند.

شرایط و کیفیت و کمیت مال وقفی در وقفنامه ذکر می‌شود. به بیان دیگر، وقف‌نامه، شناسنامهٔ یک وقف است که در آن اطلاعاتی دربارهٔ واقف، املاک موقوفه، محل مصارف وقف، ناظران، متولیان و شاهدان وقف ثبت و ضبط شده است.

مال وقف‌شده باید طبق شرایط و ضوابطی که واقف تعیین کرده است جریان یابد. در حدیث وارد شده است که محمدبن‌حسن صفّار طی نامه‌ای به امام حسن‌بن‌علی(ع) درباره اوقاف و روایاتی که از پدران آن امام در این خصوص رسیده است سؤال کرد. امام با نامه‌ای پاسخ داد: وقف‌ها (موقوفات) به خواست خدای تعالی بر آن‌گونه که واقفان آنها تعیین کردهاند جریان می‌پذیرند.

انسان‌های خیراندیش در طول تاریخ همواره در صدد خدمت به مردم و برآورده‌کردن نیازهای قشر کم‌درآمد جامعه بودهاند. آنان برای خدمت به مردم با هزینهٔ شخصی خویش، اماکنی همچون آب‌انبار، بیمارستان، کاروانسرا، مسجد و حوزه علمیه احداث کرده و آنها را وقف کردهاند تا با گذر زمان این اماکن و منافع آن، دست نالهان نیفتد و جامعه همواره از آنها استفاده مادی و معنوی ببرد.

▪ آثار و برکات وقف

وقف و موقوفات دارای برکات و آثار مادی و معنوی است که به برخی از آنها اشاره می‌شود:

۱. کاهش فقر در جامعه با عمل کردن به وقف

ایمان مؤمنان ،یک‌بُعدی نیست و در عبادتهای شبانه و دعا و نیایش خلاصه نمی‌شود، بلکه از نظر مالی نیز وظیفه الهی خود را انجام و سهمی از مال خود را به محرومان و درماندگان اختصاص می‌دهند؛ چه به‌صورت حقوق واجب چون خمس و زکات و چه به‌صورت ایثار و احسان چون صدقات، مال وقف و موقوفات، قرض‌الحسنه و انفاق در امور خیر. مؤمنان کمک مالی به مستمندان را برای خود وظیفه اخلاقی و حقّ لازم می‌دانند و آن را به مقدار معیّن و با برنامه منظم و با رعایت اصول شرعی، جهت رفاه حال و تأمین آسایش محرومان اختصاص می‌دهند.

وقف یکی از راهکارهای از بین بردن فقر در جامعه و دلداری دادن فقرا و بینوایان است. وقف از مصادیق بارز کار خیر و از سنت‌هایی است که نفع آن عاید جامعه می‌شود. همواره بزرگان دینی جهت ریشه‌کن کردن فقر در جامعه و برپائی شعائر دینی، خیران را تشویق به این عمل خداپسندانه کرده و در کتب فقهی نیز فصلی را با عنوان «کتاب الوقف» به آن اختصاص دادهاند.

برخی از واقفان، هنگام وقف، فقرا و نیازمندان جامعه را مدنظر می‌گیرند و اموال خویش را وقف آنها می‌کنند. ممکن است وقف در قالب پرداخت مستمری به فقرا یا اطعام کردن و تهیه خوراک و پوشاک یا تهیه جهیزیه برای نیازمندان باشد. حتی ممکن است خانه‌ای برای سکونت بی‌سرپناهان وقف شده باشد که برای مدت معینی در اختیار نیازمندان قرار داده شود. بنابراین، می‌توان گفت که وقف در کاهش فقر در جامعه و کاستن از فاصله طبقاتی جوامع نقش دارد.

ادامه دارد...

خبر

فرمانده سپاه ناحیه ملایر خبر داد:

برگزاری بیش از ۱۹۰ برنامه شاخص طی دهه مبارک فجر در ملایر

فرمانده سپاه ملایر گفت: بیش از ۱۹۰ برنامه شاخص فرهنگی، ورزشی و... در ایام دهه مبارک فجر در شهرستان ملایر برگزار می‌شود.

سرهنگ «سید جواد حسینی» ضمن تبریک چهل و سومین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی و دهه مبارک فجر گفت: انقلاب اسلامی حادثه بزرگ قرن بیستم و مبدا تحولات عظیمی در صحنه سیاست و اجتماع و فرهنگ شد.

وی با اشاره به برنامه‌های سپاه ناحیه ملایر در ایام دهه فجر افزود: در این ایام فرخنده بیش از ۱۹۰ برنامه شاخص با همکاری سایر نهادها و ادارات و مردم در سطح شهرستان با محوریت سپاه و بسیج برگزار می‌شود.

حسینی غبار روبی گلزار مطهر شهدا، دیدار با امام جمعه، برگزاری یادواره‌های شهدا، رژه موتوری و... را از برنامه‌های سپاه ملایر در این ایام دانست.

وی تصریح کرد: افتتاح طرح های تولیدی و عمرانی، برگزاری مسابقات فرهنگی و ورزشی، دیدار با خانواده‌های معظم شهدای انقلاب، شرکت در راهپیمایی، گفتمان‌های بصیرتی در سطح مدارس و پایگاهها، برنامه‌های جشن انقلاب در سطح مساجد، پایگاه‌های بسیج و حوزه‌های مقاومت و... از دیگر برنامه‌های شاخص در این ایام در سطح شهرستان ملایر است.

انتقاد رئیس شورای اسلامی شهر از تعلل در انتخاب و انتصاب فرماندار ملایر

تعرفه جرائم ماده صد مورد بازنگری قرار گرفت

طلیعه امید - محمدرضا اولیایی:

حجت‌الاسلام‌والمسلمین علی سبزینی رئیس شورای اسلامی شهر ملایر در نشست خبری با اصحاب رسانه با اشاره به دو مصوبه اخیر و مهم این شورا اظهار کرد: یکی از مصوبات اخیر تغییر وضعیت تبصره یازده جرائم ماده ۱۰۰ است.

وی با بیان اینکه جرائم ماده صد مربوط به تخلفات ساختمانی است، تصریح کرد: متأسفانه در دوره گذشته جرائم ماده صد بخصوص در سال ۹۶ نزدیک به ۵۰ درصد کاهش یافت.

حجت‌الاسلام سبزینی بیان کرد: متأسفانه این کاهش جرائم در دوره گذشته برای برخی از اعضاء و شورا سودآور بود و به عنوان اینکه مردم تحت فشار هستند این جرائم کم شد اما سود آن در جیب سازنده‌ها می‌رفت که ما نیز در این خصوص غفلت کرده بودیم.

وی با بیان اینکه مبلغ جریمه ماده صد در ملایر بسیار کم است، تصریح کرد: نرخ جریمه پایین باعث شده که سازندگان میل به تخلف داشته باشند.

رئیس شورای اسلامی شهر ملایر بیان کرد: در مصوبه جدید شورا ملایر به شش منطقه بلوک‌بندی شده است و به لحاظ جغرافیایی تخلفات مختلف است.

وی با بیان اینکه در قسمت‌های کم برخوردار جریمه کمتر در نظر گرفته شده است، تصریح کرد: در این مصوبه در نوع تخلف هم تفاوت گذاشته شده است.

حجت‌الاسلام سبزینی بیان کرد: در مصوبات جدید مباحثی چون طبقه مازاد، کاهش فضای آسانسور و راه‌پله و حذف پارکینگ ازجمله مواردی است که سخت‌گیری بیشتری می‌شود.

وی با بیان اینکه این مصوبه به کمیته تطبیق ارجاع داده شده است، تصریح کرد: با توجه به مشکلات مالی شهرداری کمیسیون ماده صد منبع درآمدی برای شهرداری است که در دوره گذشته کمتر به آن توجه شده است.

رئیس شورای شهر ملایر با اشاره به اینکه شهرداری ماهیانه ۱۰ میلیارد تومان حقوق پرداخت می‌کند، تصریح کرد: کارکنان درمجموعه مدیریتی شهرداری بیش از ۲۰۰ نفر مازاد هستند.

وی افزود: تعدادی از این افراد در دوره‌های گذشته با رانت به مجموعه شهرداری اضافه شده‌اند و حتی برخی از آن‌ها کار بلد نیستند.

حجت‌الاسلام سبزینی بیان کرد: عدم تغییر در بهای عوارض و خدمات شهرداری دیگر مصوبه روزهای اخیر شورای شهر ملایر است.

وی گفت: با توجه به وضعیت اقتصادی تصمیم شورا بر این شد که تعرفه بهای عوارض و خدمات برای سال آینده همچون سال ۱۴۰۰ محاسبه شود.

رئیس شورای اسلامی شهر ملایر در بخش دوم سخنان خود با اشاره به حواشی موجود در انتخاب فرماندار ملایر اظهار کرد: کسی باید به‌عنوان فرماندار انتخاب شود که با جایگاه این سمت آشنایی کامل داشته باشد.

وی با اشاره به برخی از مهم‌ترین وظایف فرماندار تصریح کرد: فرماندار نماینده ارشد دولت در شهرستان است و دود عدم انتخاب صحیح فرماندار در چشم مردم می‌رود.

حجت‌الاسلام سبزینی با اشاره به نقش فرماندار در شورای اسلامی شهر بیان کرد: فرماندار از اعضای کمیسیون ماده صد و رئیس کمیسیون تلفیق است که نقشی مستقیم با شورا دارد.

وی افزود: کمیسیون ماده صد دارای دو کمیسیون بدوی و تجدید نظر است که در یکی از آن‌ها فرماندار و در یکی دیگر معاون سیاسی فرماندار عضویت دارند.

رئیس شورای شهر ملایر بیان کرد: با توجه به وجود سرپرست در فرمانداری با حفظ سمت معاون سیاسی یکی از کمیسیون‌های ماده صد چندین ماه است که تشکیل نشده است و بسیاری از پرونده‌های مردم روی زمین‌مانده و برای مردم و شهرداری مشکل‌ساز شده است.

وی با انتقاد از تعلل در انتخاب و انتصاب فرماندار ملایر گفت: فردی که به‌عنوان سرپرست انتخاب می‌شود اختیارات کافی را نداشته و فقط باید شرایط را در حالت سکون نگه بدارد تا فرماندار مشخص شود.

حجت‌الاسلام سبزینی با بیان اینکه اکنون زمان خوبی برای آزمون‌وخطا نیست از استاندار درخواست کرد که هر چه سریع‌تر وضعیت فرمانداری ملایر مشخص شود و نباید در این امر تعلل شود.

وی با بیان اینکه اسامی برخی برای سمت فرمانداری نام‌برده شده که حتی نمی‌دانند جایگاه فرمانداری چیست، تصریح کرد: مردم در شرایط سختی هستند و با امید به دولت آقای رئیسی رأی داده‌اند و باید به بهبود اوضاع کمک کرد.

حضور "شرکت بین‌المللی تولیدی گل گوگرد میثاق" در هشتمین نمایشگاه تخصصی نهاده‌های کشاورزی تهران

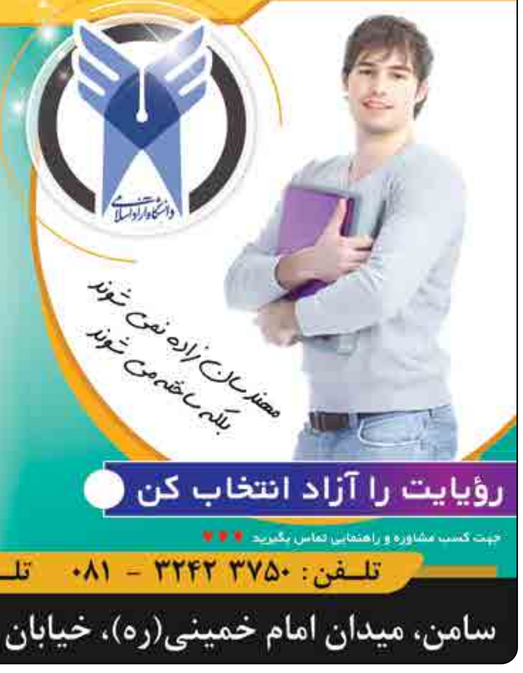
"شرکت بین‌المللی تولیدی گل گوگرد میثاق" مفتخراست که ازسال ۱۳۹۳ در نمایشگاه‌های متعددی حضور داشته و محصولات خود از جمله گل گوگرد به عنوان محصول تولیدی، سبد کامل کودهای "پروفرت ترکیه" وکودهای "سیبون اسپانیا" با برند "نوتریتال" را معرفی و عرضه کرده است.

شرکت بین المللی تولیدی گل گوگرد میثاق
شماره ثبت ۱۲۲۲

دانشگاه آزاد اسلامی سامن دانشجو می‌پذیرد

مقاطع و رشته‌ها

کاردانی پیوسته علمی کاربردی حسابداری
کاردانی پیوسته نقشه‌برداری
کاردانی پیوسته ساختمان-کارهای عمومی ساختمان
کاردانی پیوسته کامپیوتر - نرم افزار
کاردانی ناپیوسته حسابداری
کارشناسی ناپیوسته حسابداری
کارشناسی پیوسته حسابداری
مهندسی عمران کارشناسی پیوسته
مهندسی مکانیک کارشناسی پیوسته
مهندسی معماری کارشناسی پیوسته



رؤیایت را آزاد انتخاب کن

جهت کسب مشاوره و راهنمایی تماس بگیرید

تلفن: ۳۷۵۰ - ۳۲۴۲ - ۰۸۱ تلفکس: ۳۷۵۱ ۳۲۴۲ - ۰۸۱

سامن، میدان امام خمینی(ره)، خیابان پشت باغات، نبش خیابان معلم

به همت شهرداری ملایر صورت گرفت:

حضور چشمگیر ملایر با دو برند جهانی در نمایشگاه بین‌المللی گردشگری

طلیعه امید-محمدرضا اولیایی: نمایشگاه بین‌المللی گردشگری و صنایع وابسته برای پانزدهمین بار در تهران برگزار شد در حالی که امسال برای ملایری‌ها با سال‌های گذشته یک تفاوت ویژه داشت.

این رویداد هرساله باهدف تجمیع ظرفیت‌های مؤثر صنعت گردشگری و به‌منظور استفاده بهینه از منابع موجود و همچنین ایجاد زمینه‌های لازم جهت حضور فعال بخش خصوصی به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین ارکان توسعه این صنعت برگزار می‌شود.

امسال اما به همت شهرداری ملایر در راستای معرفی هر چه بیشتر ظرفیت‌های ملایر با دو برند جهانی انگور و مبل منبت، بخصوص در بخش‌های گردشگری، مبل و منبت، مروارباقی و سوغات ملایر با یک غرفه اختصاصی در این نمایشگاه حضور یافت.

شهردار ملایر حضور این شهرستان در پانزدهمین نمایشگاه بین‌المللی گردشگری تهران را مثبت ارزیابی کرد و گفت: حضور شهرداری ملایر به صورت مستقل به عنوان نماینده دومین شهر بزرگ استان برای نخستین بار، حضوری موفق بود که موجب دلگرمی بخش خصوصی و گردشگری شد.

«مجید فرجی» با اشاره به حضور دو برند جهانی مبل و منبت و انگور، برند ملی مروارباقی، هنل‌داری، صنایع دستی و سوغات ملایر در این نمایشگاه، اظهار داشت: با کسب این دو برند جهانی در کنار دیگر برندهای ملی، ظرفیت ویژه‌ای در حوزه گردشگری این شهرستان ایجاد شده که باید حفظ شود.

> **شهردار: اولین کسی که برای احداث هتل ورود پیدا کند، پروانه رایگان می‌دهیم و تمامی زمینه‌ها را فراهم می‌کنیم**

وی ماندگاری گردشگران را مستلزم وجود یک هتل مناسب در ملایر دانست و با اشاره به رایزنی‌های صورت گرفته برای احداث هتل، ادامه داد: بسترهای لازم برای ایجاد هتل در ملایر فراهم است و با چند سرمایه‌گذار رایزنی کرده‌ایم، هم اکنون نیز در حال تهیه نقشه هستیم و اولین کسی که برای احداث هتل ورود پیدا کند، پروانه رایگان می‌دهیم و تمامی زمینه‌ها را فراهم می‌کنیم.

شهردار ملایر با بیان اینکه هدف ما حمایت و رونق کسب و کار طبق تاکیدات رهبر معظم انقلاب است، تاکید کرد: رونق اقتصادی شهر برای ما در اولویت است و با حضور در اینگونه نمایشگاه‌ها و بازاریابی و تبلیغات و آموزش، می‌توانیم صنوف شهر را توانمند کنیم.

فرجی گفت: حضور در این نمایشگاه برای جهان شهر ملایر نوعی سرمایه‌گذاری بود تا بتوانیم در حوزه تبلیغات و بازاریابی به ویژه برای برندهای جهانی مبلمان منبت و انگور و ظرفیت‌های گردشگری این شهرستان گام برداریم.

وی همچنین از همکاری و حضور خبرنگاران و اصحاب رسانه ملایر تقدیر کرد و اظهار داشت: در مدتی که شهرداری ملایر در نمایشگاه گردشگری حضور داشت، خبرنگاران با حمایت خود سنگ تمام گذاشتند و این موجب دلگرمی ما شد تا با تمام توان و قدرت به کار خود ادامه دهیم.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین احمد چهاردولی سخنگوی شورای شهر ملایر در گفت و با

خبرنگار ما با اشاره به مهم‌ترین اهداف حضور در این نمایشگاه اظهار کرد: حضور شهرداری ملایر به‌عنوان تنها غرفه مستقل استان در پانزدهمین نمایشگاه گردشگری در راستای معرفی هر چه بیشتر برندهای جهانی و ظرفیت‌های در حوزه گردشگری شهرستان بود.

وی با اشاره به استقبال بی‌نظیر از غرفه ملایر در این نمایشگاه بیان کرد: ارائه هنر زنده منبت، پیکرتراشی و مروار باقی باعث جذب بسیاری از بازدیدکنندگان به غرفه ملایر شد.

سخنگوی شورای اسلامی شهر ملایر بیان کرد: غرفه ملایر در این نمایشگاه مورد توجه بسیاری از ملایری‌های مقیم تهران و خارج کشور قرار گرفت و بسیاری از مسئولین عالی‌رتبه کشور ازجمله وزیر کشور و وزیر میراث فرهنگی از غرفه ملایر بازدید کردند و برای منبت کاری دست به فغار هم شدند.

وی حضور شهرداری ملایر در نمایشگاه گردشگری را سرآغاز دستاوردهای خوبی برای شهرستان دانست و گفت: در بازدید مسئولین کشوری سعی شد در کنار ظرفیت‌ها به بیان مشکلات نیز اشاره شود.

حجت‌الاسلام چهاردولی جذب سرمایه‌گذار را از اهداف دیگر حضور در این نمایشگاه بیان کرد و افزود: شهردار ملایر در این نمایشگاه دیدارهای مختلفی با سرمایه‌گذاران داشت و زمینه‌های اولیه برای جذب آنان فراهم شد.

وی تاکید کرد: ملایر دارای ظرفیت‌های خاصی در زمینه گردشگری است که مینی‌ورلد یکی از نمونه‌های خاص در شهرستان است و با حضور در این نمایشگاه توانستیم سرمایه‌گذاران را برای ساخت هتل و حضور تورهای گردشگری در ملایر ترغیب کنیم.

سخنگوی شورای اسلامی شهر ملایر با اشاره به انجام هماهنگی‌های لازم با سرمایه‌گذاران برای حضور در ملایر بیان کرد: کمیسیون سرمایه‌گذاری در این دوره از فعالیت شورای اسلامی شهر ملایر راه‌اندازی شده است و با تشکیل جلسات تمام تلاش خود را برای پیشبرد شهرستان بخصوص در بخش گردشگری انجام می‌دهیم.

مدیر روابط عمومی و امور بین‌الملل شهرداری ملایر نیز در گفت‌وگو با خبرنگار ما با اشاره به اقدامات انجام‌شده در راستای حضور غرفه شهرداری ملایر در پانزدهمین نمایشگاه بین‌المللی گردشگری و صنایع وابسته اظهار کرد: در سال‌های گذشته شهرداری ملایر چندین سال در غرفه ملایر حضور داشت اما فقط در حد ارائه بروشور جایگاه داشت.

مهندس محمدرضا طالبیان بابیان اینکه حضور در نمایشگاه‌های سال‌های گذشته متناسب با ظرفیت‌های ملایر نبود، بیان کرد: امسال با توجه به ظرفیت ملایر تصمیم بر این شد که شهرداری یک غرفه اختصاصی در نمایشگاه تحویل بگیرد.

وی افزود: در راستای معرفی ظرفیت‌های گردشگری ملایر با دو برند جهانی و دو نشان ملی با رایزنی‌های انجام‌شده و با هزینه‌های شهرداری ملایر یک غرفه VIP در نمایشگاه گرفته شد.

وی بابیان اینکه هیچ شهری در کشور دارای دو برند جهانی و دو نشان ملی نیست تصریح کرد: غرفه ملایر در نمایشگاه گردشگری در فضایی به مساحت ۴۸ متر و دریکی از بهترین نقاط نمایشگاه قرار داشت.

طالبیان به استقبال بی‌نظیر از غرفه ملایر در نمایشگاه اشاره کرد و گفت: طی ۴ روز برگزاری نمایشگاه در غرفه ملایر مبل سه‌بعدی، پیکرتراشی، منبت کاری و مروار باقی به نمایش گذاشته شد.

وی بیان کرد: حضور امسال ملایر در نمایشگاه بین‌المللی گردشگری موفقیت‌آمیز بوده و امیدواریم در سال‌های آینده بتوانیم با قدرت

بیشتری در نمایشگاه حضور داشته باشیم.

مدیر روابط عمومی شهرداری ملایر بیان کرد: با استفاده از ظرفیت منبت می‌توانیم برای سال‌های آینده یک غرفه بی‌نظیر را طراحی و اجرا کنیم تا بیشتر از همیشه ظرفیت‌های ملایر نمایان شود.

به گزارش خبرنگار ما استقبال از غرفه شهرداری ملایر بی‌نظیر بود، این حضور و استقبال گرم به خوبی قابل مشاهده بود، از نشستن بر روی تنها مبل منبت سه بعدی جهان که با هنر دست منبت‌کاران خلق شده بود و عکس یادگاری گرفتن بازدیدکنندگان، تا دست به مغار شدن وزیر کشور گرفته تا استاندار همدان، بیانگر اصالت هنر ملایری‌ها بود که به خوبی در این نمایشگاه خوش درخشیدند و ویترین صنایع‌دستی این مازائن گردشگری بود.

البته حضور هنرمندان منبت‌کار و اجرای زنده منبت‌کاری و تراش روی چوب و مروارباقی بسیار برای بازدیدکنندگان جذاب و قابل توجه بود.

▪ هنرمندان صنایع دستی و فعالان گردشگری نیازمند حمایت

شهرداری ملایر تمام سعی و تلاش خود را بکار گرفت تا در کنار هنر صنایع دستی علاوه بر مبلمان منبت و مروارباقی، شهر جهانی انگور را نیز به خوبی به علاقه‌مندان معرفی کند. در این راستا شرکت تعاونی باغداران با معرفی پیشینه تولید انگور، مشتقات انگور و کشمش را

در معرض نمایش قرار داد تا به عنوان سوغاتی رهتوشه خود کنند.

بازار مبل ملایر نیز مانند همیشه در کنار شهرداری چهار روز شبرین و پرکار را پشت سر

گذاشت و با چیدمان یک دست مبلمان منبت شیک و فاخر و کشمش و گردو و سوغات‌های منحصر به فرد ملایر، از مهمانان و بازدیدکنندگان خود به خوبی پذیرایی کرد.

حضور هنرمندان صنایع‌دستی سازهای موسیقی، ارائه عکس‌های خلاقانه و هنرمندانه از طبیعت و حیات وحش، حضور مدیر اقامتگاه بوم‌گردی شهر زیرزمینی سامن، معرفی ظرفیت‌های گردشگری و جاذبه‌های توریستی شهر ملایر روی تابلوی بزرگ نمایش شهرداری ملایر، رونمایی و تندیس عقاب اثر فاخر یکی از هنرمندان ملایری، کارنامه بسیار خوبی را برای جهان شهر ملایر رقم زد.

> **مهندس فرجی: باحضور دراینگونه نمایشگاه‌ها و بازاریابی، تبلیغات و آموزش، می‌توانیم صنوف شهر را توانمند کنیم**

خلاقیت دیگر شهرداری ملایر حضور ۲ عروسک غول‌پیکر بود که با رقص سنتی لری، علاقه‌مندان زیادی را به خود جذب کرده بود و علاقه‌مندان از هر طریقی برای گرفتن عکس و فیلمبرداری استفاده کردند تا در معرفی این آئین بومی و محلی ملایر سهیم باشند.

▪ وزیر کشور دست به مغار شد

ملایر در این چهار روز میزبان بزرگان زیادی در نمایشگاه گردشگری تهران بود، «احمد وحیدی» وزیر کشور، «ضرغامی» وزیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، «علیرضا قاسمی‌فرزاد» استاندار همدان، مدیران ارشد کشوری و استانی و شهرستانی و مهمانان کشورهای خارجی در بازدید از غرفه ملایر، با توجه به جذابیت هنر منبت‌کاری، دست به مغار شدند و لحظه‌ای بازی چوب و مغار و هنرنمایی روی چوب را تجربه کردند.

یکی دیگر از اعضای شورای اسلامی شهر ملایر حضور این شهرستان را در نمایشگاه بین‌المللی گردشگری تهران فرصتی مغتنم برای معرفی هر چه بیشتر صنعت گردشگری جهان شهر ملایر عنوان کرد و گفت: همزمانی نمایشگاه گردشگری با ایام دهه فجر ارزشمند است.

«عباس جوکار» بیان کرد: هر ساله ملایر در غرفه استانی حضور داشت که امسال با همکاری اعضای شورای اسلامی شهر، شهرداری ملایر، بازار بزرگ مبل ملایر، میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری ملایر، هنرمندان، صنعتگران و تولیدکنندگان حوزه صنایع دستی و گردشگری، بر آن شدیم تا به طور ویژه غرفه‌ای جداگانه را برپا کنیم.

وی ابراز امیدواری کرد: با حضور ملایر در نمایشگاه بین‌المللی گردشگری، ویژگی‌ها و ظرفیت‌های ملایر به خوبی معرفی و دیده شود.

به گفته وی ملایر به عنوان شهر جهانی انگور و منبت، دارای برند ملی سبدبافی و مروارباقی، وجود آثار و مراکز فرهنگی و گردشگری زیادی دارد که با برگزاری این نمایشگاه‌ها، می‌تواند با جذب سرمایه‌گذار در بخش گردشگری، صنعت و کارآفرینی اثرگذار باشد و به جایگاه ویژه خود برسد.

مجموعه تفریحی و توریستی مینی‌وُرلد، بام ملایر و جاده سلامت از دیگر فرصت‌های مغتنم گردشگری این شهرستان است که عضو شورای اسلامی شهر ملایر به آن اشاره کرد و گفت: چنانچه بتوانیم به خوبی این ظرفیت‌ها را معرفی کنیم، در جذب توریست و گردشگری و رونق و توسعه شهر موثر خواهد بود.

جوکار با بیان اینکه شهر زیرزمینی سامن، ارگ باستانی نوشیجان و دیگر آثار تاریخی و دینی این شهرستان نیازمند سرمایه‌گذاری، معرفی و حمایت از فعالان این عرصه است، اظهار داشت: یکی از وظایف شورای اسلامی شهر حمایت از این بخش‌ها به ویژه گردشگری است تا بتوانیم شهری توسعه‌یافته و نامی در صنعت گردشگری داشته باشیم.

رئیس اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری ملایر نیز گفت: از همه توان و ظرفیت خود برای حضور در این نمایشگاه و معرفی و شناساندن این ظرفیت‌ها استفاده کردیم.

«ابراهیم جلیلی» نیز با بیان اینکه ملایر در غرفه منطقه غرب کشور و به صورت مستقل در سالن ۳۸ حضور داشت، افزود: غرفه‌های ملایر با استقبال بسیار زیاد بازدیدکنندگان مواجه شد.

رئیس هیات مدیره بازار مبل ملایر نیز ابراز امیدواری کرد: با حضور در این نمایشگاه بتوانیم هر چه بهتر ملایر را معرفی کنیم و بیشتر از گذشته این صنعت مورد حمایت قرار گیرد.

▪ غرفه ملایر همیشه مملو از جمعیت بود

«یدالله کریمی» ادامه داد: هم اکنون ملایر در حوزه گردشگری در جایگاه بسیار خوبی قرار دارد و به خوبی توانسته خود را در این زمینه همپای شهرها و استان‌های بزرگ کشور برساند.

وی گفت: علاوه بر نمایشگاه گردشگری، شهر جهانی مبلمان منبت در نمایشگاه اکسپو دبی نیز حضور دارد که برای هنرمندان این شهرستان موجب افتخار است.

گزارش تصویری از غرفه شهرداری ملایر در نمایشگاه بین‌المللی گردشگری

◄ عکس: داود کتابی

غرفه شهرداری ملایـر در پانزدهمین نمایشگاه بین‌المللی گردشگری و صنایع وابسته ۱۴۰۰ - ۹ الی ۱۲ بهمن ماه ۱۴۰۰ - محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران

از جوانان علاقمند به صورت تمام‌وقت و پاره‌وقت دعوت به همکاری می‌شود

پنجشنبه | ۱۴ بهمن‌ماه ۱۴۰۰ | ۱ رجب ۱۴۴۳ ه.قمری | ۳ فوریه ۲۰۲۲ میلادی

طلیعه امید

۸ صفحه | سال نهم | شماره ۱۱۹ | قیمت: ۵۰۰۰ تومان

پایگاه خبری طلیعه امید پرس
مرجع رسمی اخبار استان همدان و ملایـر
WWW.TALIEOMIDpress.IR

ویـژه
تعرفه عوارض و بهای خدمات ملاک عمل دهیاری‌های تابع بخش مرکزی شهرستان رزن

۴

تعرفه عوارض و بهای خدمات ملاک عمل دهیاری‌های تابع بخش مرکزی شهرستان رزن

موضوع تبصره ۱ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب شورای اسلامی بخش مرکزی - تاریخ اجرا : از ۱۴۰۱/۰۱/۰۱

در اجرای تبصره (۱) ماده (۵۰) قانون مالیات بر ارزش افزوده و همچنین ماده ۳۷ آئین‌نامه مالی دهیاری‌ها در جهت یکنواختی در نظام عوارض مصوب شورای اسلامی بخش و شیوه محاسبه عوارض محلی در روستاها فهرست عناوین عوارض ملاک عمل بخشداری‌ها و دهیاریها به شرح ذیل اعلام می گردد.

ضمناً دهیاری موظف است بر اساس ماده(۳۶) آئین نامه اجرایی تشکیلات،انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی روستا و نحوه انتخاب دهیار عوارض دریافتی را طبق برنامه هایی که قبلا به صورت بودجه سالانه در قالب طرح های عمرانی و یا مصارف جاری به تصویب شورای اسلامی روستا رسانده است، ضمن رعایت سایر قوانین و مقررات مربوطه هزینه نماید.

P : ارزش معاملاتی عرصه(ریال): ۱۰،۰۰۰ریال
S : مساحت عرصه (متر مربع): یک متر مربع
P1 : ارزش معاملاتی اعیانی(ریال): ۱۵۰۰۰ریال
M : مساحت اعیانی (متر مربع)
B : ضریب عوارض ٪ ۱/۸

شرح	B
ضریب	(یک و هشت دهم درصد) %۱/۸

▪ **تبصره:** با توجه به اینکه جبهه های اصلی و فرعی املاک دارای قیمت های متفاوت ارزش معاملاتی عرصه می‌باشند لذا املاکی که دارای ارزش های متفاوت در وجوه مختلف هستند برای محاسبه عوارض میانگین ارقام در نظر گرفته می‌شود.

ماده ٤- عوارض ورود (الحاق) املاک به محدوده روستا:

عوارض تفکیک عرصه‌های واقع در محدوده‌روستا که هنگام انجام مراحل قانونی تفکیک می‌شوند طبق رابطه زیر محاسبه می‌شود:

A=P×S×B

A : مقدار عوارض (ریال) **P** : ارزش معاملاتی عرصه
S : مساحت مفید عرصه تفکیک شده پس از کسر معابر ایجاد شده و انواع حرایم (متر مربع)
B : ضریب عوارض ٪۱/۱
ارزش معاملاتی عرصه(ریال):

مسکونی	تجاری و صنعتی	اداری
۲۰۰۰۰	۴۰۰۰۰	۳۰۰۰۰

ماده ۵ - عوارض تفکیک عرصه:

عوارض تفکیک عرصه های واقع در محدوده روستا که هنگام انجام مراحل قانونی تفکیک می شوند طبق رابطه زیر محاسبه می شود.(در این ردیف دهیار شخصا» در پیگیری امور مربوط به تشکیل پرونده و کنترل مدارک مربوط به مالکیت وارد می شود.)

A=P×S×B

A : مقدار عوارض (ریال)
P : ارزش معاملاتی عرصه (ریال): ۲۰۰۰۰ریال
S : مساحت مفید عرصه تفکیک شده پس از کسر معابر ایجاد شده و انواع حرایم (متر مربع)
B : ضریب عوارض (طبق جدول زیر):

کاربری	B
مسكوني	(یک وپنج دهم درصد) %۱/۵
انواع كاربري تجاري شامل تجاري متمركز، تجاري- مسكوني، پاركينگ- تجاري،	(یک وهشت دهم درصد) %۱/۸
صنعتي	(دو و دودهم درصد) %۲/۲
انواع كاربري كشاورزي شامل دامداري، مرغداري، پرورش ماهي، گلخانه، خدمات مكانيزاسيون و نظاير آنها	(دو و دو دهم درصد) %۲/۲
گردشگري	(یک و شش دهم درصد) %۱/۶
اداري	(یک و هشت دهم درصد) %۱/۸
آموزشي	(یک و هشت دهم درصد) %۱/۸
بهداشتي و درماني	(یک و هشت دهم درصد) %۱/۸
ورزشي	(یک و پنج دهم درصد) %۱/۵
تأسيسات روستايي	(یک و هشت دهم درصد) %۱/ ۸
فرهنگي و تاريخي	(یک ونه دهم درصد) %۱/۹
ساير كاربري‌ها	(یک و هفت دهم درصد) %۱/۷

ماده ۶ - عوارض احداث بنا(اعیاني):

عوارض احداث قسمت‌های مختلف ساختمان‌های مسکونی طبق رابطه زیر محاسبه می‌شود:

A=P×M×B

A : مقدار عوارض (ریال)
P : ارزش معاملاتی اعیانی ۱۵۰۰۰۰ (ریال)
M : مساحت اعیانی‌ها شامل مجموع تمام قسمت‌های اختصاصی و مشاعات (متر مربع)
B : ضریب عوارض (ریال)

▪ ادامه در صفحه بعد

ماده ۱ - تعاریف:

تعاریف برخی از واژه‌ها یا عبارات به کاربرده شده در این تعرفه به شرح ذیل می باشد:

۱-۱- واحد مسکونی: عبارت است از کلیه ساختمان‌هایی که برای سکونت افراد و یا خانواده ساخته می‌شوندو شامل حداقل یک اتاق، یک آشپزخانه و سرویس‌های لازم می‌باشند.

۱-۲- واحد تجاری: عبارت است از کلیه ساختمان‌هایی که به منظور استفاده کسب و پیشه و تجارت احداث گردیده و از آنها به منظور کسب و پیشه. تجارت استفاده می‌گردد. موسسات دولتی و نهادهای انقلاب اسلامی که با اصول بازرگانی اداره می‌شوند و مشمول پرداخت مالیات هستند نیز واحد تجاری محسوب می‌شود.

۱-۳- واحد صنعتی: عبارت است از کلیه ساختمان هایی که پس از اخذ موافقت اصولی و پروانه تأسیس از مراجع ذی ربط فعالیت خود را آغاز می‌کنند.

۱-۴- واحدهای کشاورزی: عبارت است از کلیه ساختمان‌هایی که به منظور تولید محصولات کشاورزی و دامی احداث می‌شوند. (دامداری سنتی، دامداری صنعتی، پرورش ماهی‌های سردآبی، پرورش ماهی‌های گرم آبی، گلخانه، شالی کوبی انبار محصولات کشاورزی، سرایداری باغات)

۱-۵- واحد اداری: شامل کلیه ساختمان‌های دولتی و نهادهای اداری می‌باشند واحدهایی که از شمول بندهای۱- ۱ تا ۱-۴ خارج باشند در این دسته قرار می‌گیرند.

۱-۶- تاسیسات روستایی: عبارت است از کلیه ساختمان‌هایی که کاربری تاسیسات جهت رفاه عموم روستاییان احداث می‌گردد. (مانند تأسیسات آب، پست ترانسفورماتور برق، پست برق، تأسیسات گاز و نظایر آنها)

۱-۷- اماکن فرهنگی: عبارت است از کلیه ساختمان‌هایی مانند موزه، کتابخانه، سالن اجتماعات، نمایشگاه فرهنگی و هنری، سالن سینما، سالن تئاتر و نظایر آنها که در کاربری مربوطه احداث و مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد.

۱-۸- پارکینگ - تجاری: به کاربری‌ای اطلاق می شود که حداقل ٪۵۰ مساحت کل ساختمان به عنوان پارکینگ و مابقی به صورت تجاری مورد بهره برداری قرار می‌گیرد.

۱-۹- تفکیک عرصه: به قطعه‌بندی ملک بزرگ(دارای سند ثبتی) به قطعات کوچک‌تر طبق ضوابط طرح هادی روستایی و با رعایت حد نصاب‌ها و اخذ مجوز، تفکیک اطلاق می‌شود. تقسیم یک ملک به دو یا چند قطعه بر اثر عبور خیابان، عبور لوله‌ای آب رسانی، گاز رسانی و دکل‌های برق از نظر این تعرفه، تفکیک تلقی نمی شود. تفکیک زمین به قطعات کوچکتر از حد نصاب تفکیکی مجاز نیست.

▪ **تبصره:** مالکینی که قصد تفکیک املاک خود را دارند موظفند قبل از تفکیک، به منظور رعایت معابر و ضوابط حد نصاب نقشه‌های تفکیکی تایید مرجع صدور پروانه دریافت نمایند.

۱-۱۰- مازاد بر تراکم: عبارت است از تراکمی که اضافه بر تراکم پایه مندرج در طرح‌های هادی روستایی یا ضوابط فنی، تعیین و مورد استفاده قرار می‌گیرد.

۱-۱۱- حصارکشی(دیوارگذاری): در این تعرفه عبارت است از ایجاد حصار با «بلوک سیمانی» ، «آجر» ، «پایه بتنی دارای فونداسیون و سیم خاردار» ، «پایه آهنی دارای فونداسیون و سیم خاردار»، « پایه بتنی دارای فونداسیون و فنس فلزی» و یا با «پایه آهنی دارای فونداسیون و فنس فلزی» دور زمین به نحوی که قابل جا به جا نبوده و حریم معابر، حریم انهار و رود خانه‌ها، حریم خطوط لوله گاز، حریم شبکه آب، حریم خطوط انتقال برق و سایر حریم های مربوطه ر ا طبق طرح هادی روستایی رعایت کرده باشند.

۱-۱۲- تعمیرات: تعمیرات بدون دخل و تصرف در اسکلت، دیوار و سقف شامل: نماسازی، سفید کاری، پلاستر،موزائیک فرش، تعویض درب در واحدهای تجاری و مسکونی و ..... می‌باشد.

۱-۱۳- ارزش معاملاتی(که در این دفترچه عموما P ارزش عرصه و P_1 ارزش ساختمان و تأسیسات): آخرین ارزش معاملاتی املاک اعم از تجاری و مسکونی و... موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۹۴

ماده ۲ - عوارض حصارکشی(دیوارگذاري):

عوارض حصارکشی محوطه برای املاکی که هیچ گونه منع قانونی برای حصارکشی نداشته و حریم معابر را طبق طرح هادی روستایی رعایت کرده باشند و یا تخلف دیوار کشی آنها توسط مراجع ذیصلاح تثبیت و ابقا شده باشد، طبق رابطه زیر محاسبه می‌شود:

A=B×L×P

A : مقدار عوارض (ریال)
B : ضریب عوارض (ریال)

شرح	B
ضریب	(یک و هشت دهم درصد) %۱/۸

L : طول حصار (متر)
P : ارزش معاملاتی عرصه (ریال)
ارزش معاملاتی عرصه (ریال):

مسکونی	تجاری	اداری
۲۰۰۰۰	۴۰۰۰۰	۳۰۰۰۰

ماده ۳ - عوارض سطح روستا:

عوارض سالانه کلیه اراضی، ساختمان‌ها و مستحدثات واقع در محدوده روستا طبق رابطه زیر محاسبه می‌شود:

A= [(P×S)+(P1×M)]×B

A : مقدار عوارض (ریال)

تعرفه عوارض و بهای خدمات ملاک عمل دهیاری‌های تابع بخش مرکزی شهرستان رزن

موضوع تبصره ۱ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب شورای اسلامی بخش مرکزی - تاریخ اجرا : از ۱۴۰۱/۰۱/۰۱

▪ ادامه از صفحه قبل

ارزش معاملاتی عرصه(ریال):

مسکونی	تجاری و صنعتی	اداری
۲۰۰۰۰	۴۰۰۰۰	۳۰۰۰۰

ردیف	کاربری	طبقه همکف	زیرزمین پیلوت طبقه اول	طبقه دوم و بالاتر
۱		۱۵۰/۰۰۰ریال قیمت هر متر مربع زیر بنا (ریال)		
۲	مسکونی ، پارکینگ، مشاعات و....	%۱/۳	%۱/۴	%۱/۵
۳	مجتمع مسکونی (چند واحدی)	%۱/۲	%۱/۳	%۱/۴
۴	تجاری–مجتمع تجاری متمرکز	%۱/۶ تجاری	مجتمع تجاری	%۱/۴
۵	اداری		%۱/۵	%۱/۷
۶	سایر کاربری ها شامل گردشگری.اموزشی.ورزشی.بهداشتی.و درمانی...			%۱/۵
۷	انواع کاربری کشاورزی دامداری پرورش ماهی گلخانه و نظایر انها			%۱/۸
۸	کاربری صنعتی .تاسیساتی			%۱/۸
۹	احداث اصطبل .محل نگهداری دام.انبار سایبان			%۱/۳

(ارزش معاملاتی عرصه براساس دفترچه ارزش معاملاتی امور مالیاتی شهرستان رزن، قیمت منطقه ای عرصه روستاهای بخش مرکزی محاسبه خواهد شد.)

▪ **تبصره۱:** برای احداث باغ ویلا(خانه باغ) ۱۰٪ به هریک از ضرایب فوق اضافه می‌گردد.

▪ **تبصره۲:** برای تفکیک واحد مسکونی، عوارض مربوطه بایستی محاسبه و دریافت گردد.

▪ **تبصره۳:** در پروانه ساختمان می‌بایست حداکثر مدتی که برای پایان یافتن ساختمان ضروری است قید گردد که این مدت می‌تواند با توجه به شرایط اختصاصی هر روستا و نیز موقعیت قرار گیری ملک نسبت به گذرهای مجاور و همچنین حجم عملیات ساختمانی متفاوت باشد. عوارض تمدید به شرح زیر تعیین می‌شود:

۶-۱- مدت اتمام ساختمان برابر اعتبار پروانه ساختمان می‌باشد. پس از انقضای این مدت، در ازای هر دوسال عوارض سطح روستا ۲ برابر افزایش یافته و تا سقف چهار برابر قابل افزایش است.

۶-۲- اتمام ساختمان عبارت است از تمام شدن عملیات اجرایی ساختمان به همراه صدور پایان کار.

۶-۳- ابنیه ناتمام که از طرف مقامات قضایی توقیف شده باشند مشمول این ماده نخواهد بود.

۶-۴- کسانی که قبل از اتمام مهلت مندرج در پروانه ساختمان اقدام به تمدید اعتبار آن نمایند مشمول پرداخت عوارض مجدد و صدور پروانه ساختمان نخواهند بود.

۶-۵- تمدید اعتبار پروانه‌های ساختمان در صورتی که درخواست متقاضی بعد ار انقضای مهلت مندرج در پروانه ساختمان باشد برای ادامه ساخت و ساز و یا انجام اموری در ساختمان که مستلزم تمدید پروانه ساختمان باشد مشمول پرداخت ما به التفاوت عوارض روز درخواست با عوارض مورد وصول زمان صدور پروانه یا آخرین تمدید خواهد بود.

ماده۷- عوارض مازاد بر تراکم مجاز:

عوارض مازاد بر تراکم طبق رابطه زیر محاسبه می شود:

A=P×M×B

A : مقدار عوارض(ریال)
P : ارزش معاملاتی عرصه (ریال)
M : مساحت مازاد تراکم(ریال) یک متربع
B : ضریب عوارض (ریال)

B	نوع کاربري			
	مسکونی	انواع تجاري	اداري‌وعمومي	صنعتي و کشاورزي
ضریب	%۱/۳	%۱/۴	%۱/۵	%۱/۷

ارزش معاملاتی عرصه(ریال):

مسکونی	تجاری و صنعتی	اداری
۲۰۰۰۰	۴۰۰۰۰	۳۰۰۰۰

▪ **تبصره۱:** عوارض مازاد بر تراکم پس از رأی مراجع قانونی ذیصلاح مبنی بر ابقاء برای محاسبه قابل استفاده میباشد.

▪ **تبصره۲:** ساختمان‌هایی که بدون پروانه یا مازاد بر پروانه یا مخالف مدلول پروانه در حداکثر تراکم مجاز احداث می‌شوند از سوی مراجع قانونی ابقاء می‌شوند علاوه بر جرایم تعیین شسده از سوی مرجع قانونی مذکور، مشمول پرداخت عوارض ساخت به قیمت سال ساخت می‌باشند. بنای احداثی مازاد بر تراکم مشمول عوارض مازاد برتراکم خواهد بود.

ماده۸- عوارض پیش آمدگي مشرف بر معابر عمومي:

عوارض پیش آمدگی(ساختمان- بالکن- تراس) مشرف به معابر عمومی ساختمان‌های تجاری، صنعتی، اداری و مسکونی که مطابق با ضوابط و مقررات طرح هادی ایجاد و احداث می‌شوند(علاوه بر محاسبه آن به عنوان زیر بنا و اخذ عوارض مربوطه) طبق رابطه زیر محاسبه می‌شود:

A=P×M×B

(ضریب عوارض)×(مساحت پیش آمدگی مشرف به معابر عمومی) ×(ارزش معاملاتی اعیانی) = مقدار عوارض

A : مقدار عوارض(ریال) **P** : ارزش معاملاتی اعیانی(ریال): ۱۵۰/۰۰۰ ریال
M : مساحت پیش آمدگی مشرف به معابر عمومی (متر مربع)
B : ضریب عوارض (طبق جدول زیر)

شرح	B
پیش‌آمدگي به صورت ساختمان	P۵
پیش‌آمدگي به صورت تراس یا بالکن سه طرف بسته مسقف	P۳
پیش‌آمدگي به صورت تراس یا بالکن دو طرف باز مسقف	P۲
پیش‌آمدگي به صورت روباز(بدون‌سقف)	P۱

ضرایب ارائه شده در جدول بالا برای ضریب P پیشنهادی بوده و با پیشنهاد دهیار و تأیید شورا قابل تغییر می‌باشد.

▪ **تبصره۱:** آخرین سقف که صرفاً به صورت سایبان یا سربندی استفاده می‌شود، مشمول پرداخت عوارض نمی‌گردد.

▪ **تبصره۲:** در روستاهایی که طرح هادی دارند رعایت ضوابط طرح هادی ملاک عمل و بر مبنای آن محاسبه خواهد شد و در روستاهایی که طرح هادی ندارند استعلام از مرجع تهیه کننده طرح هادی ضروری است.

ماده ۹- عوارض تابلوهای تبلیغاتی:

▪ **تبصره۱:** عوارض سالانه تابلوهای تبلیغاتی واقع در محدوده روستا طبق رابطه زیر محاسبه می شود.

A=P×S×B×N

A : مقدار عوارض (ریال)
P : ارزش معاملاتی عرصه (ریال): ۲۰،۰۰۰ ریال
S : مساحت تابلو: یک متر مربع
B : ضریب عوارض: 5%
N : تعدادماه تابلو: یک سال (۱۲ ماه)

▪ **تبصره۲:** مدت زمان تابلو با توجه به نوع آن از ده روز تا یکسال در تعیین میزان ضریب عوارض لحاظ گردد.

ماده ۱۱- عوارض فعالیت‌های فصلی و دائمی کلیه واحد های تولیدی و خدماتی و اقتصادی:

مجوز راه اندازی و برپایی انواع نمایشگاه‌های تجاری و سیرک ،نمایش و تئاتر ،کنسرت و نظایر آن در مدت زمان معین بر اساس رابطه زیر:

A=P×S×B×N

A : مقدار عوارض **B** : ضریب عوارض: (1.2%)
S : مساحت **P** : ارزش معاملاتی عرصه: ۴۰،۰۰۰ ریال
N : تعداد روز

ماده ۱۲- عوارض قطع اشجار در محدوده روستا درجهت اجراي عمليات عمراني و ساخت و ساز با مجوز از مبادي ذيربط بشرح زير:

قطع درخت نوع مثمر و غیر مثمر و غیر مثمر با محیط بن ---(قطر هر درخت) سانتیمتر در ازای هر اصله به مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای قطر ۳۰ سانتیمتر و بالاتر و ۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال برای قطر زیر ۳۰ سانتیمتر

ماده ۱۳- عوارض کسب و پیشه:

کلیه واحدها در سطح روستا مکلفند عوارض سالیانه مکانی که در آن به کسب یا پیشه می‌پردازند برابر جدول زیر به دهیاری پرداخت نمایند.

▪ **تبصره:** صنوف با توجه به موقعیت و فضای موجود و اینکه در معبر اصلی و یا فرعی قرار دارد کلا به ۲ دسته درجه یک و دو تقسیم می‌گردند لذا صنوف درجه یک ۱۰۰٪ عوارض تعیین شده زیر و درجه ۲ ، ۷۰٪ آنرا پرداخت خواهمد نمود (ملاک تعیین بر اصلی و فرعی بر اساس طرح هادی مصوب روستا و سایر موارد شامل روستاهای فاقد طرح نیز موضوع درجه‌بندی صنوف در روستا بر مبنای صورت جلسه مشترک دهیاری و شورای مربوطه خواهد بود.

ردیف	شرح	عوارض یک سال(ریال)
۱	خواربار- خشکبار- تره‌بار- لبنات و نظایرآن	۱۲۰۰۰۰۰
۲	انواع اغذیه- رستوران‌ها- قنادي‌ها- نانوايي‌ها و نظاير	۱۲۰۰۰۰۰
۳	فروشندگان لوازم خانگي و صنعتي و صنايع دستي و نظاير آن	۱۸۵۰۰۰۰
۴	فروشندگان پوشاك – قماش كيف و كفش و نظاير آن	۱۲۰۰۰۰۰
۵	خدمات عمومي – پزشكي و نظاير	۳۶۵۰۰۰۰
۶	خدمات اتومبيل شامل تعميرگاه ها و امثال آن و همچنين خدمات حمل و نقل شخصي و آژانس	۱۲۰۰۰۰۰
۷	تالار پذيرايي	۲۸۰۰۰۰۰
۸	فروشندگان قطعات اتومبيل و موتورسيكلت و نظاير آن	۱۸۵۰۰۰۰
۹	تعمير كاران لوازم برقي – الكتريكي- صوت و تصوير و نظاير آن	۸۵۰۰۰۰
۱۰	مصالح ساختماني و ابزارآلات و نظاير آن	۱۷۰۰۰۰۰
۱۱	شالي كوبي و كمپاين هاي مخصوص برداشت گندم	۳۲۵۰۰۰۰
۱۲	جايگاه فروش مواد نفتي و نظاير آن	۲۷۰۰۰۰۰
۱۳	ساير مشاغل	۱۴۰۰۰۰۰

بهای خدمات

۱- بهای خدمات پسماند:

بهای خدمات پسماند به ازای هر خانوار ۱۰۰،۰۰۰ ریال ماهیانه توسط دهیاری دریافت گردد

۲- عوارض صدور شناسنامه ساختمانی المثنی: صدور بعد از تایید مفقود شدن یا از بین رفتن آن در اثر حوادث غیر مترقبه از سوی مراجع ذی صلاح و اخذ تعهد از مالک مبنی بر پذیرش کل مسئولیت های حقوقی و یا انجام تغییرات و تمدید بیش از حد که تعویض شناسنامه را اجتناب ناپذیر می نماید. مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال برای صدور المثنی

۳- بهای خدمات برای انشعابات آب برق و گاز: ۱۵۰۰،۰۰۰ ریال

۴- بهای خدمات ورودی به روستا های تفریحی،گردشگری ۵۰۰،۰۰۰ ریال

۵- بهای خدمات پارکینگ عمومی متعلق به دهیاری به ازای هر خودرو: ۳۰۰،۰۰۰ ریال

۶- هزینه بهای خدمات کارشناسی پاسخ استعلام ها:

انجام کارشناسی و ارایه پاسخ به استعلام از دهیاری در خصوص املاک ،مستغلات ، مستحدثات و پاسخ به استعلام دفتر اسناد رسمی ،اداره ثبت،دادگاه،امور مالیاتی و....مشمول پرداخت بهای خدمات کارشناسی به مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

▪ **تبصره:** بهای خدمات سایر فعالیتهای دهیاری که توسط دهیاری انجام می شود و در این دستو العمل به آنها اشاره نشده است با توجه به مقتضیات جغرافیای به پیشنهاد دهیار و تصویب شورای روستا قابل وصول می باشد.

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: علی محمد عبداللهی | سردبیر: شیرزادی جاوید | سرپرستی ملایر: غلامرضا جمالی‌زاده | مدیر اجرایی: محمدرضا اولیایی | مدیر بازرگانی: سجاد محمدی | امور هنری: طلیعه هنر | چاپ: شاخه سبز | سامانه پیامکی: ۵۰۰۰۵۷۰۸۶۱۷۰۶۹ | ایمیل: Talieyeomid@gmail.com
آدرس دفتر همدان: بلوار خواجه رشید، جنب درمانگاه شکری موحد | تلفن دفتر همدان: ۳۸۳۲۴۲۸۸ | آدرس دفتر ملایر: خیابان شهداء، ابتدای کوچه شهید احمدی‌پور، مجتمع زندیه | تلفن دفتر ملایر: ۳۲۲۴۰۲۱۱ | فکس: ۳۲۲۴۰۱۱۸ | همراه: ۰۹۳۸۶۴۲۰۹۹۹ | شماره سفارش آگهی: ۰۹۱۸۵۵۹۸۸۵۳ | کانال تلگرامی: @TALIEOMID

اقبال بلندی به نام مستضعف!

طنز

▪ داوود آجی‌تاج‌ماه

مستضعف موجود بلند اقبال و شانس‌داری است که از دهها سال پیش بخصوص این چهار دهه اخیر همیشه در کانون توجه و عنایات خاص شیفتگان خدمت قرار داشته است. به دست آوردن دل مستضعف برای مسئولان ما اهمیتش از تصرف سوق‌الجیشی‌ترین مناطق جهان هم بیشتر است. لذا از دیرباز دعوا بر سر خدمت به این بی‌نوا همیشه بین جناح‌های سیاسی و خدمت‌رسان!! وجود داشته است، چنان که گاهی این موجود دوست‌داشتنی در میان دعوای این جناحین شیفته خدمت زیر دست و پای عزیزان مسئول لِه و کُرَک و پَرَش برباد رفته است.

مسئولان ما در هر ۸ سال یک‌بار بطور کامل تمام وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و ادارات را از حضور مدیران قبلی خالی و مدیران جدید را جایگزین می‌کنند. آنها ادعا می‌کند قبلی‌ها گند کاری کرده و نتوانسته‌اند به مستضعف درست و حسابی خدمت کنند.

این در حالی است که متاسفانه کشورهای غربی و شرقی هنوز به این درک نرسیده اند و این از امتیازات خاص و ویژه مسئولان ماست که باید قدر آن‌را بدانیم و سجده شکر به جا بیاوریم.

مسئولان ما از فرط عشق به مستضعف گاهی یک مدیر نخبه را نیز کنار می‌گذارند و از خاله و خواهرزاده و عمو و عموزاده تا دوستان دوران قدیم و جدید، برای امر خدمت‌رسانی به مستضعف استفاده می‌کنند. حتی دیده شده به وفور که از قوای لشکری برای انجام مسئولیت‌های استانداری و فرمانداری و شهرداری و دهیاری (بسته به درجه) استفاده نموده‌اند.

اگر هنوز مشکلات قشر مستضعف حل نشده، خدا وکیلی، بینی و بین‌الله باید به چند نکته توجه کنیم که حقی از مسئولان عزیز و شیفتگان خدمت ضایع نگردد؛ اولی عمر کوتاه ما مستضعفان است که دست خداست و این بنده‌های خدا نقشی در مردن ما ندارند، دوم اینکه صبر ما کم است، یک جناح اگر دو دوره دررأس مدیریت کشور باشد چهار یا پنج سال که به گفته خودشان باید گند مدیران قبلی را درست کنند و تا آنها چشم بهم بزنند سه یا چهار سال مابقی هم گذشته، متاسفانه دنیا مثل باد می گذرد.

پس نتیجه اینکه این سنگ‌اندازی و نام و ننگ بستن به یکدیگر بین جناحین و انتصابات بجایی که ما به اشتباه و از روی حسادت نامش را باندبازی می‌گذاریم و این سر و دست شکستن برای پست فقط به نیت خدمت به مستضعفین است و لاغیر چون واقعاً دنیا ارزش این شامورتی‌بازی‌ها را ندارد، فقط کمی صبر ایوب می‌خواهد و مقدار زیادی عمر نوح!!!

به قوا آن پیرمرد که دستی بر شانه حجتی وزیر وقت جهاد کشاورزی زد و گفت: «خودتان می دانید و آن مملکتتان... خداحافظ ...»

سودوکو

جدول شماره ۱۱

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ رقم تکراری وجود نداشته باشد.

						۲		
			۸	۱				
۲	۵				٦	۸		٤
۷			٦			۹		
۵				۹				۷
۳		٤			۸			۲
	۳		۲					
٤		۲				۱		
	۱		۷	٦	۹	٤		

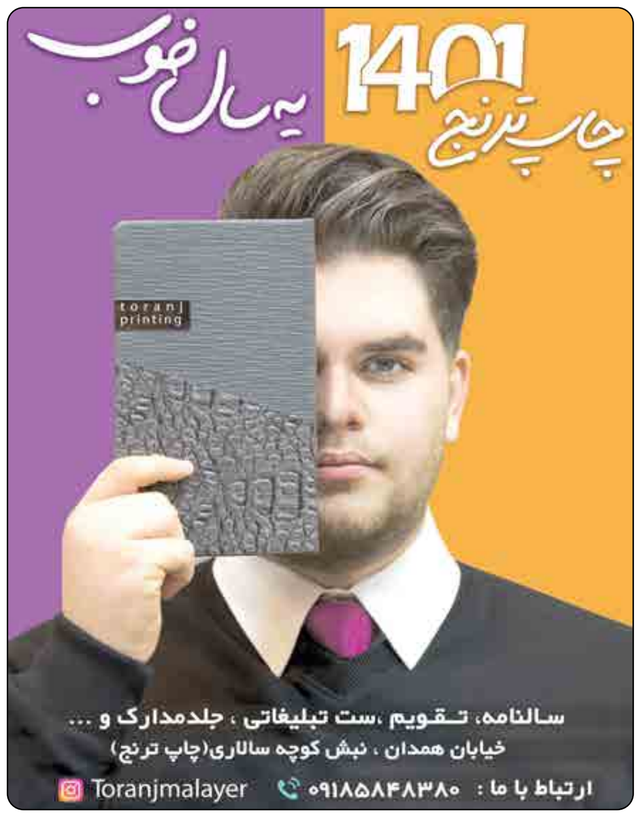
حل جدول شماره ۱۰

۲	٤	۸	۱	۷	٦	۵	۳	۹
۱	۳	۵	۸	۹	٤	٦	۷	۲
۹	۷	٦	۳	۲	۵	۸	۱	٤
٤	٦	۱	۵	۸	۹	۷	۲	۳
۳	۵	۹	۷	۱	۲	٤	۸	٦
۸	۲	۷	٤	٦	۳	۹	۵	۱
۵	۱	٤	٦	۳	۷	۲	۹	۸
٦	۹	۳	۲	۵	۸	۱	٤	۷
۷	۸	۲	۹	٤	۱	۳	٦	۵

نگارخانه نوستالژیك ملایر

◄◄ مجموعه چهار عکس از نمای بیرونی عمارت تاریخی منصوری ملایر واقع در ابتدای خیابان شهید هاشمی‌نژاد (دکتر اقبال) در دهه هشتاد خورشیدی این عمارت تاریخی اخیرا توسط شهرداری ملایر تملک شد.

ارتباط با ملایربوک: همشهریان عزیز می‌توانند آثار تاریخی خود از ملایر را برای انتشار در اختیار ما بگذارند
کانال تلگرامی: @MalayerBook_Media پیج اینستاگرام: @Malayer_Book
آی‌دی تلگرامی: @HMotiee شماره تماس: ۰۹۳۵۴۸۴۷۶۳۰



طلیعه امید پرس
طلیعه امید را در شبکه‌های اجتماعی دنبال کنید: @TALIEOMID